



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY123240301148

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

найменування об'єкта згідно з проектом "Будівництво багатофункціонального комплексу на вул. Генерала Жмаченка, 26 у Дніпровському районі м. Києва",

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт м. Київ, вулиця Романа Мстиславича Князя,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об'єкта: Багатофункціональний комплекс на вул. Генерала Жмаченка, 26 у Дніпровському районі м. Києва: Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 58082.4 , Загальна площа будівлі, м2 () - 91599.32 , Житлова площа приміщень, м2 () - 24434.7 ; Житловий будинок № 1: Загальна площа приміщень, м2 () - 52267.37 , Кількість створених робочих місць, од () - 219 , Тривалість будівництва, міс () - 25 , Площа житлового будинку, м2 () - 52267.37 , Площа літніх приміщень, м2 () - 259.4 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 182581 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 3371 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 179210 , Кількість чотирикімнатних квартир, од (- секція 1) - 9 , Кількість п'ятикімнатних квартир, од (- секція 1) - 2 , Річна потреба в воді, тис.м3 () - 181.93 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Кількість однокімнатних квартир, од (секція 1 - 97; секція 2 - 17; секція 3 - 84;) - 198 , Кількість двокімнатних квартир, од (секція 1 - 74; секція 2 - 51; секція 3 - 63;) - 188 , Кількість трикімнатних квартир, од (секція 1 - 38; секція 3 - 42;) - 80 , Кількість надземних поверхів, од (+ підвал) - 26 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 34858.4 , Кількість поверхів, од (секція 1 - 26; секція 2 - 18; секція 3 - 22;) - 26 , Загальна кількість квартир, од (секція 1 - 220; секція 2 - 68; секція 3 - 189;) - 477 , Площа забудови, м2 (житловий будинок № 1; житловий будинок № 2; вбудовано-прибудований підземний паркінг;) - 9163.09 , Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2 () - 1966.9 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 9088.6 , Житлова площа приміщень, м2 () - 14708.9 , Гранична висота будівлі/споруди, м () - 83.3 , Річна потреба в електроенергії, МВт·год () - 6.715 ; Житловий будинок № 2: Кількість шестикімнатних квартир, од () - 1 , Річна потреба в воді, тис.м3 () - 91.66 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 115368 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 3967 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 111401 , Загальна кількість квартир, од () - 332 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 176 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 77 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 70 , Площа літніх приміщень, м2 () - 124.5 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 23224 , Кількість створених робочих місць, од () - 267 , Кількість п'ятикімнатних квартир, од () - 2 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Кількість чотирикімнатних квартир, од () - 6 , Кількість надземних поверхів, од () - 26 , Тривалість будівництва, міс () - 24 , Загальна площа приміщень, м2 () - 34067.22 , Площа житлового будинку, м2 () - 34067.22 , Кількість поверхів, од (+ підвал) - 26 , Площа забудови, м2 (житловий будинок № 1; житловий будинок № 2; вбудовано-прибудований підземний паркінг;) - 9163.09 , Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2 () - 2885.3 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 4951.9 , Житлова площа приміщень, м2 () - 9725.8 , Гранична висота будівлі/споруди, м () - 83.3 , Річна потреба в електроенергії, МВт·год () - 3.277 ; Вбудовано-прибудований підземний паркінг: Площа забудови, м2 (житловий будинок № 1; житловий будинок № 2; вбудовано-прибудований підземний паркінг;) - 9163.09 , Загальна площа приміщень, м2 () - 5264.73 , Загальна площа приміщень, м2 (електрична котельня) - 22.81 , Загальна площа приміщень, м2 (вбудована трансформаторна підстанція № 1) - 110.22 , Загальна площа приміщень, м2 (вбудована трансформаторна підстанція № 2) - 203.05 , Тривалість будівництва, міс () - 32 , Корисна площа, м2 () - 5213.12 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 23210.28 , Кількість створених робочих місць, од () - 5 , Річна потреба в воді, тис.м3 () - 1.49 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Місткість, од (м.-місць) - 338 , Річна потреба в електроенергії, МВт·год () - 1.208 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 2312.1 , Гранична висота будівлі/споруди, м () - 5.9

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАСАД" (32628761), УКРАЇНА, м. Київ, інший Харківське шосе , б. 201-2023 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектуювальник) Товариство з обмеженою відповідальністю "АВН КАПІТАЛ" (37893142) , 03148, м. Київ, вул. Гната Юри, буд. 9, кімн.34.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "ДОМІАН" (39340596) , Україна, 01011, місто Київ, ВУЛИЦЯ РИБАЛЬСЬКА, будинок 13, офіс 4 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: С, С

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 23 листопада 2023 р.
(копія додається).

Дата видачі сертифіката 06.03.2024 р.

головний інспектор будівельного

нагляду

(найменування посади)

Мисан Сергій Миколайович

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 06.03.2024



Дозвільний документ

Реєстраційний номер	IY123240301148
Редакція документа	№ 1 від 1.03.2024
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	06.03.2024

Перелік підписантів

- Мисан Сергій Миколайович